

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

	PLANILIA OKÇAWEN I	A
OBRA:	REFORMA DA UBS DE PARATERRA, POSTO DE SAÚDE TRAÇADAL, POSTO DE SÁUDE RIBANCEIRA, UBS SÃO ROMÃO E VIGILÂNCIA AMBIENTAL	
LOCAL:	SÃO ROMÃO - MG	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO ROMÃO	
RESPONSÁVEI TÉCNICO:	L THAIS SARAIVA SOUSA ALMEIDA	
CREA:	244.557/D - MG	
PREFEITO	MARCELO MEIRELES DE MENDONÇA	1

FONTE SETOP SINAPI

DATA: 22/07/2020

BDI: 26,85%

L.S. Hora: 0,00%

L.S. Mês: 0,00%

VERSÃO 2020/01 - Norte COM 2020/06 COM DESONERAÇÃO

07/2020 07/2020 COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

DATA REF.

	MUNIC	IPAL:	,							
ITEM	CÓDIGO	REF.	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO DO SERVIÇO	
İ	UBS PARATERRA	BS PARATERRA							18,121.29	
1.1	ESTRUTURAS DE	CONCRETO A	RMADO						4,464.14	
1.1.1	ED-51107	SETOP	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS H <= 1,50 M	m3	3.41	29.85	26,85%	37.86	129.10	
1.1.2	ED-51123	SETOP	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE TERRENO COM PLACA VIBRATÓRIA	m2	3.98	1.62	26,85%	2.06	8.20	
1.1.3	96620	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS OU RADIERS. AF 08/2017	МЗ	0.20	318.76	26,85%	404.35	80.87	
1.1.4	ED-49810	SETOP	FORMA E DESFORMA DE TABUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X) (FUNDAÇÃO)	m2	57.93	28.64	26,85%	36.33	2,104.60	
1.1.5	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 07/2016	М3	1.31	267.52	26,85%	339.35	444.55	
1.1.6	ED-50168	SETOP	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA PRÉ-FABRICADA, E = 4 MM	m2	7.27	57.86	26,85%	73.40	533.62	
1.1.7	ED-51120	SETOP	REATERRO MANUAL DE VALA	m3	2.40	29.85	26,85%	37.86	90.86	
1.1.8	ED-48298	SETOP	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60	Kg	76.91	6.53	26,85%	8.28	636.81	
1.1.9	ED-50843	SETOP	PILARETE DE CONCRETO 17 X 20 CM CONCRETO 20 MPA, APARENTE NA FACE EXTERNA , INCLUSIVE FORMA E AÇO, EM GUARDA - CORPO NAS CIRCULAÇÕES	m3	0.22	1,560.66	26,85%	1,979.70	435.53	
1.2	TROCA DE PISO	•	on do Lindo Lo		•				2,557.20	
1.2.1	ED-50566	SETOP	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA). ESP. 20MM	m2	38.23	16.09	26,85%	20.41	780.27	
1.2.2	87248	SINAPI	REVESTIMENTO CERÁMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF 06/2014	M2	38.23	36.64	26,85%	46.48	1,776.93	
1.3	REFORMA ALVE	NARIA E REVES	TIMENTO						1,908.19	
1.3.1	ED-48231	SETOP	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 9CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	m2	17.84	22.86	26,85%	29.00	517.36	
1.3.2	ED-50729	SETOP	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA COM PENEIRA, PREPARO MECÂNICO	m2	37.66	5.78	26,85%	7.33	276.05	
1.3.3	87548	SINAPI	MASSA UNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	M2	30.33	12.78	26,85%	16.21	491.65	
1.3.4	87536	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	8.55	18.17	26,85%	23.05	197.08	
1.3.5	ED-50716	SETOP	REVESTIMENTO COM AZULEJO BRANCO (15X15CM), JUNTA A PRUMO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m2	8.55	39.28	26,85%	49.83	426.05	
1.4	REPARO NA COE	REPARO NA COBERTURA								
1.4.1	ED-48323	SETOP	LAJE PRÉ-MOLDADA D = 8 CM, CONCRETO 1:2:4 COM ARMAÇÃO E FORMA RESINADA	m2	1.98	86.45	26,85%	109.66	217.13	
1.4.2	ED-49695	SETOP	FORRO EM PVC BRANCO DE L = 20 CM	m2	25.48	40.99	26,85%	52.00	1,324.96	
1.5	MANUTENÇÃO N	A PINTURA							2,097.22	

	_	ı	DINTURA ACRIMICA EM RAPERE, DUAG (O) DEMÃOG, EVOLUCIVE CELABOR						
1.5.1	ED-50451	SETOP	PINTURA ACRILICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	197.15	7.50	26,85%	9.51	1,874.90
1.5.2	ED-50527	SETOP	PINTURA COM VERNIZ SINTÉTICO MARÍTIMO EM ESQUADRIAS DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, ACABAMENTO TIPO ACETINADO (BRILHO SÚTIL)	m2	15.96	10.98	26,85%	13.93	222.32
1.6	HIDROSSANITÁR	10							1,863.48
1.6.1	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	2.00	360.83	26,85%	457.71	915.42
1.6.2	86942	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2.00	168.66	26,85%	213.95	427.90
1.6.3	ED-49936	SETOP	CAIXA DÁGUA DE POLIETILENO COM TAMPA 1000 L	U	1.00	410.06	26,85%	520.16	520.16
1.7	TROCA DE ESQU	ADRIAS							2,341.09
1.7.1	100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF 12/2019	M2	2.10	305.67	26,85%	387.74	814.25
1.7.2	90821	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	2.00	243.44	26,85%	308.80	617.60
1.7.3	90822	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	3.00	238.93	26,85%	303.08	909.24
1.8	SERVIÇOS COMP	LEMENTARES							1,347.88
1.8.1	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF 07/2016	M2	17.60	49.26	26,85%	62.49	1,099.82
1.8.2	ED-51148	SETOP	RAMPA PARA ACESSO DE DEFICIENTE, EM CONCRETO SIMPLES FCK = 25 MPA, DESEMPENADA, COM PINTURA INDICATIVA, 02 DEMÃOS	U	1.00	195.55	26,85%	248.06	248.06
2	POSTO SAÚDE RIBANCEIRA 28,0								
2.1	SERVIÇOS PRELI	MINARES							640.15
2.1.1	ED-48480	SETOP	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m2	63.38	7.06	26,85%	8.96	567.88
2.1.2	ED-48494	SETOP	REMOÇÃO DE FOLHA DE PORTA OU JANELA, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	m2	14.31	3.98	26,85%	5.05	72.27
2.2	TROCA DE PISO I	RESVESTIMEN							3,803.34
2.2.1	00001297	SINAPI	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COMERCIAL (PADRAO POPULAR), PEI MAIOR OU IGUAL A 3, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	M2	63.38	23.04	26,85%	29.23	1,852.60
2.2.2	ED-50716	SETOP	REVESTIMENTO COM AZULEJO BRANCO (15X15CM), JUNTA A PRUMO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m2	9.30	39.28	26,85%	49.83	463.42
2.2.3	96371	SINAPI	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM UMA FACE SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, COM VÃOS. AF 06/2017 P	M2	23.50	49.89	26,85%	63.29	1,487.32
2.3	MANUTENÇÃO DE PINTURA								4,035.41
2.3.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF 06/2014	M2	301.15	1.86	26,85%	2.36	710.71
2.3.2	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	M2	301.15	8.70	26,85%	11.04	3,324.70
2.4	TROCA DE ESQUADRIAS								
2.4.1	ED-50958	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE JANELA DE CORRER EM METALON	m2	6.54	357.68	26,85%	453.72	2,967.33
2.4.2	MATED-12658	SETOP	PORTA VENEZIANA EM CHAPA DOBRADA E METALON	m2	7.77	200.00	26,85%	253.70	1,971.25

	1								
2.5	TROCA DE LOU	ÇAS							1,359.63
2.5.1	86932	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1.00	390.82	26,85%	495.76	495.76
2.5.2	00010429	SINAPI	LAVATORIO LOUCA COR SUSPENSO *40 X 30* CM	UN	2.00	91.06	26,85%	115.51	231.02
2.5.3	00001746	SINAPI	BANCADA/BANCA/PIA DE ACO INOXIDAVEL (AISI 430) COM 1 CUBA CENTRAL, COM VALVULA. ESCORREDOR DUPLO. DE *0.55 X 1.20* M	UN	3.00	166.30	26,85%	210.95	632.85
2.6	REPARO NA CO	BERTURA	COM VILLYOLI, ECCONNECCIONES EC. DE CON 1,20 M						11,048.55
2.6.1	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	91.25	54.04	26,85%	68.55	6,255.19
2.6.2	ED-48420	SETOP	COBERTURA EM TELHA CERÂMICA COLONIAL PLANA, 24 UNID/M2	m2	91.25	41.41	26,85%	52.53	4,793.36
2.7	SERVIÇOS COM	PLEMENTARES				•			248.06
2.7.1	ED-51148	SETOP	RAMPA PARA ACESSO DE DEFICIENTE, EM CONCRETO SIMPLES FCK = 25 MPA, DESEMPENADA, COM PINTURA INDICATIVA, 02 DEMÃOS	U	1.00	195.55	26,85%	248.06	248.06
2.8	INSTALAÇÕES E	LÉTRICAS							1,268.50
2.8.1	ELE-1	PRÓPRIA	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	Und	1.00	1,000.00	26,85%	1,268.50	1,268.50
2.9	INSTALAÇÕES H	IIDRÁULICAS							1,268.50
2.9.1	HID-1	PRÓPRIA	INSTALAÇÕES HIDRÁULICA	U	1.00	1,000.00	26,85%	1,268.50	1,268.50
3	POSTO SAÚDE T	RAÇADAL							14,276.26
3.1	MANUTENÇÃO D	A PINTURA							12,122.24
3.1.1	79464	SINAPI	PINTURA A OLEO, 2 DEMAOS	M2	301.01	13.15	26,85%	16.68	5,020.85
3.1.2	ED-50451	SETOP	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	595.23	7.50	26,85%	9.51	5,660.64
3.1.3	ED-8003	SETOP	COSTURA DE TRINCA COM GRAMPO DE AÇO 4,2 MM, COMPRIMENTO TOTAL 40 CM COM ESPAÇAMENTO A CADA 20 CM	m	25.00	45.43	26,85%	57.63	1,440.75
3.2	TROCA DE ESQUADRIAS E LOUÇAS SANITÁRIAS								
3.2.1	86931	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1.00	369.06	26,85%	468.15	468.15
3.2.2	90822	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	5.00	238.93	26,85%	303.08	1,515.40
3.2.3	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	7.00	8.79	26,85%	11.15	78.05
3.2.4	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2? OU 3/4?, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	2.00	36.43	26,85%	46.21	92.42
4	UBS SÃO ROMÃ	0	I OI OLAIX-1 OMMEDIMENTO E INGTALAÇÃO. AI 01/2020						8,916.85
4.1	REPAROS								1,206.74
4.1.1	ED-48343	SETOP	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA E = 3 CM, APOIADA EM CONSOLE DE METALON 20 X 30 MM	m2	1.80	280.99	26,85%	356.44	641.59
4.1.2	ED-48248	SETOP	TELA PARA PROTEÇÃO DE FACHADA EM POLIETILENO	m2	88.03	5.06	26,85%	6.42	565.15
4.2	REFORMA DA GA	ARAGEM	-						7,710.11
4.2.1	ED-48479	SETOP	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA ESPESSURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m2	2.00	7.95	26,85%	10.08	20.16
4.2.2	ED-51107	SETOP	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS H <= 1,50 M	m3	1.10	29.85	26,85%	37.86	41.65
4.2.3	96620	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS OU RADIERS. AF 08/2017	M3	0.10	318.76	26,85%	404.35	40.44
4.2.4	00035275	SINAPI	PILAR DE MADEIRA NAO APARELHADA *15 X 15* CM, MACARANDUBA,	М	25.20	86.22	26,85%	109.37	2,756.12
4.2.5	94965	SINAPI	ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1)	M3	0.91	267.52	26,85%	339.35	308.81
4.2.6	92539	SINAPI	- PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 07/2016 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE	M2	37.52	54.04	26,85%	68.55	2,572.00
		<u> </u>	CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019						

4.2.7 ED-48420 SETOP COBERTURA EM TELHA CERÂMICA COLONIAL PLANA, 24 UNID/M2 m2 37.52 41.41 26,85% 52.53 1,970.93

5	VIGILÂNCIA AMBIENTAL								9,371.26
5.1	TROCA DE PISO								1,357.15
5.1.1	00001297	SINAPI	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COMERCIAL (PADRAO POPULAR), PEI MAIOR OU IGUAL A 3, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	M2	46.43	23.04	26,85%	29.23	1,357.15
5.2	MANUTENÇÃO D	A PINTURA E RE	VESTIMENTO						3,203.74
5.2.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF 06/2014	M2	199.23	1.86	26,85%	2.36	470.18
5.2.2	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	M2	196.30	8.70	26,85%	11.04	2,167.15
5.2.3	88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	M2	2.93	9.61	26,85%	12.19	35.72
5.2.4	ED-50716	SETOP	REVESTIMENTO COM AZULEJO BRANCO (15X15CM), JUNTA A PRUMO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m2	10.65	39.28	26,85%	49.83	530.69
5.3	REPARO NA COE	BERTURA							1,248.30
5.3.1	ED-50729	SETOP	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA COM PENEIRA, PREPARO MECÂNICO	m2	2.93	5.78	26,85%	7.33	21.48
5.3.2	87548	SINAPI	MASSA UNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	M2	2.93	12.78	26,85%	16.21	47.50
5.3.3	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	9.74	54.04	26,85%	68.55	667.68
5.3.4	ED-48420	SETOP	COBERTURA EM TELHA CERÂMICA COLONIAL PLANA, 24 UNID/M2	m2	9.74	41.41	26,85%	52.53	511.64
5.4	TROCA DE ESQU	IADRIAS							2,293.57
5.4.1	100712	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1.00	412.86	26,85%	523.71	523.71
5.4.2	ED-50983	SETOP	PORTÃO DE GRADE COLOCADO COM CADEADO	m2	6.30	221.47	26,85%	280.93	1,769.86
5.5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS								1,268.50
5.5.1	HID-01	PRÓPRIA	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	Und	1.00	1,000.00	26,85%	1,268.50	1,268.50
								VALOR ORÇAMENTO:	62,511.65
								VALOR BDI TOTAL:	16,784.73

VALOR TOTAL

79,296.38