



METALCAMPUS
ESTRUTURAS METÁLICAS
& CONSTRUTORA

CNPJ: 34.685.184/0001-92

Orçamento

Nº: 273-24

TEL.: (38) 9152-5928 – 9816-9700 – 3222-1500

Contato: Wenderson

metalcampus@metalcampus.com.br

www.metalcampus.com.br

Av. Minas Gerais, 145, Renascença, Montes Claros – MG

Validade: 10 DIAS

Data: 29/04/2024

Nome: Lucas Veloso, Carvalho Amaral Engenharia e Projetos

End.: Avenida Mestre Fininha

Nº: 726 – 1º Andar

Bairro:

Cidade: Montes Claros-MG

Fone: 38 99964-8013

CNPJ:

Insc. Est.

PROPOSTA TÉCNICA

- PROPOSTA DE ESTIMATIVA DE CUSTO GALPÃO -

Atendendo à sua solicitação estamos apresentando nossa proposta técnica e financeira para fornecimento da obra em referencia, conforme descrições a seguir.

1. Introdução:

Esta proposta de estimativa de custo destina-se a fornecer uma visão geral dos custos associados à instalação de uma cobertura metálica de Quadra poliesportiva.

Uma cobertura metálica é uma solução durável e de baixa manutenção para proteger edifícios comerciais, industriais e residenciais contra os elementos naturais.

Esta estimativa será baseada em uma série de fatores, incluindo a mão de obra e Material necessária, dimensões da cobertura e condições do local.

2. Escopo da Proposta

O escopo deste projeto inclui a fabricação e instalação de Pilares metálico e cobertura metálica de uma Quadra poliesportiva de 432 metros quadrados (m²). Fornecendo Toda a mão de obra, material e equipamentos para garantir uma instalação segura e eficiente.

3. INCLUSOS NO FORNECIMENTO:

- Fabricação das estruturas metálicas.
- Instalação telha trapezoidal na cor de galvalume natural.
- Aplicação de fundo preparador anticorrosivo.
- Transporte das estruturas até o canteiro de obra.
- Fornecer consumíveis.
- Responsabilidade técnica e ART dos serviços contratados.

Montagem das estruturas, com transporte horizontal e vertical, estadia e alimentação, EPI's, segurança no trabalho, supervisão com Engenheiro (não residente), uma mobilização e uma desmobilização de pessoal e equipamentos, e limpeza do local referente aos nossos serviços.

4. OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE:

- Deixar o local de montagem, livre para facilitar o acesso e movimentação de equipamentos de montagem;
- Fornecer energia elétrica, no máximo a 10 (dez) metros do local de utilização;
- Fornecer local para guarda dos equipamentos de montagem, fora do expediente;
- Fornecer sanitários para equipe de trabalho;
- Fornecer projeto executivo da estrutura metálica.

5. EXCLUSOS DO FORNECIMENTO:

- Serviços de topografia;
- Projetos.
- Cabos e suportes para sistema de proteção contra descargas elétricas;
- Pannel wall, revestimento em ACM;
- Demais itens não mencionados nesta proposta.

6. BASES PARA A PROPOSTA:

- A proposta foi elaborada tomando-se como base os escopo enviados pelo Cliente, ficha de demanda e projetos em anexo.
- A Metal Campus® alerta que é de responsabilidade da Contratante as especificações para atendimento às leis estaduais quanto ao Plano de Prevenção e Combate a Incêndios vigentes.
- A matéria-prima utilizada será de primeira qualidade e adquirida de fabricantes nacionais que fornecerão os certificados. Os materiais utilizados seguirão as especificações:

-Perfis em aço ASTM A36

-Barra redonda em aço ASTM A36

- Soldas: eletrodos revestidos conforme a norma AWS e/ou solda MIG

7. CONSIDERAÇÕES DO ORÇAMENTO:

- Este orçamento contempla somente os itens indicados e referentes aos prédios citados. Não consideramos, portanto, itens não relacionados ou eventuais áreas anexas.
- Os preços poderão ser alterados de comum acordo em função de alterações nas quantidades, dimensões ou forma das estruturas discriminadas na proposta ou projetos aprovados.
- As seções das peças serão determinadas no projeto executivo/fabricação.
- Adotado peso 8013,48kg retirado do projeto estrutural que foi enviado.

8. DO PRAZO:

- Os prazos seguirão de acordo com o Cronograma Físico a ser definido entre as partes.
- Prazo poderá ser prorrogado por motivo de força maior.
- Após a ordem de serviços os serviços iniciaram no Prazo de 10 dias.
- EXCEÇÕES GERAIS - O cronograma de entregas deverá ser estendido na mesma proporção em que os trabalhos forem postergados em função de:
 - Atraso na aprovação de projetos ou amostras;
 - Alterações posteriores de projetos aprovados;

- Falta de energia;
- Indisponibilidade de material para compra;
- Chuvas.

9. GARANTIA

- A Metal Campus garante que os seus produtos e serviços atendem aos dispositivos da Lei 8.078 e do Código Civil Brasileiro no que diz respeito ao desempenho mecânico, resistência estrutural e qualidade do acabamento superficial da estrutura metálica e dos acessórios empregados.

10. PROPOSTA COMERCIAL:

Com base na análise preliminar, estimamos que o custo total para a instalação dos galpões metálicos será de aproximadamente **R\$275.903,58**. Este valor está sujeito a ajustes com base em fatores adicionais identificados durante a fase de planejamento detalhado.

11. DO PAGAMENTO

- Entrada de 40% na assinatura do contrato, para mobilização da equipe, e o restante por medições.
- **VALIDADE DA PROPOSTA: 10 (dez) dias.**

OBS:

Quaisquer serviços extras ou de acréscimos terão a prévia aprovação pelo CONTRATANTE a serem medidos e pagos conforme a proposta de aditamento a ser realizada.

Esta é apenas uma proposta preliminar e os custos finais podem variar com base em fatores específicos do projeto e condições do mercado.

Aproveitamos a oportunidade para manifestar nosso interesse pela obra, colocamo-nos ao seu inteiro dispor para quaisquer esclarecimentos necessários e negociações.

Atenciosamente,

Wenderson de Almeida Assis
CREA MG 241206/D
Eng. Civil

DE ACORDO:

Orçamento N°: 273-24

ASS. CLIENTE

P/ METAL CAMPUS