



## PLANILHA RESUMO



<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO ROMÃO-MG</b> Unidade Básica de Saúde Porte 1 - Área Construída: 389,78m <sup>2</sup>	<b>BDI Geral:</b> 29,19%	<b>Encargo Social Mensalista:</b> 45,83%	<b>Data:</b> 28/03/2025
<b>Bancos:</b> SINAPI (11/2024) - CPOS/CDHU (01/2025) - SBC (01/2025) - ORSE (10/2024) - IOPES (08/2024) - EMOP (11/2024) - SEINFRA (028)	<b>BDI Equipamentos:</b> 16,86%	<b>Encargo Social Horista:</b> 81,79%	<b>Revisão:</b> 02

ITEM	DESCRIÇÃO		PREÇO	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	R\$	148.819,19	7,04%
2	FUNDAÇÃO	R\$	216.899,59	10,27%
3	ESTRUTURA	R\$	298.144,10	14,11%
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	R\$	208.085,64	9,85%
5	COBERTURA	R\$	85.462,75	4,04%
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$	13.146,27	0,62%
7	ESQUADRIAS	R\$	193.574,31	9,16%
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	R\$	85.841,12	4,06%
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	R\$	129.803,19	6,14%
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	R\$	20.871,74	0,99%
11	REVESTIMENTO DE TETO	R\$	31.783,67	1,50%
12	PINTURA	R\$	83.032,93	3,93%
13	MARMORARIA	R\$	11.510,33	0,54%
14	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	R\$	62.565,81	2,96%
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$	142.441,78	6,74%
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$	226.944,78	10,74%
17	CLIMATIZAÇÃO	R\$	116.140,37	5,50%
18	DADOS E VOZ	R\$	8.552,66	0,40%
19	GASES MEDICINAIS	R\$	16.028,02	0,76%
20	URBANIZAÇÃO	R\$	7.351,58	0,35%
21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$	5.846,70	0,28%
<b>TOTAL</b>		<b>R\$</b>	<b>2.112.846,52</b>	<b>100,00%</b>

**Notas:**

Estão excluídos do escopo: movimentação de terra, mobiliário e equipamentos, bate-macas, chapas metálicas das portas, instalações de automação, CFTV, energia fotovoltaica, controle de acesso, CATV, sonorização, luminárias externas, paisagismo (exceto grama), compressor odontológico e bomba de vácuo odontológico portáteis e equipamentos de ar condicionado.

Augusto César dos Santos Freitas  
Engenheiro Civil - CREA 348719MG