



## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO ROMÃO-MG  
Unidade Básica de Saúde Porte 1 - Área Construída: 389,78m²

BDI Geral:  
29,19%

DATA:  
31/03/2025

**Bancos:**

SINAPI (11/2024) - CPOS/CDHU (01/2025) - SBC (01/2025) - ORSE (10/2024) - IOPES (08/2024) - EMOP (11/2024) - SEINFRA (028)

ITEM	DESCRIÇÃO	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	PREÇO
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	R\$ 47.435,83	R\$ 47.435,83	R\$ 5.767,76	R\$ 5.767,76	R\$ 5.767,76	R\$ 5.767,76	R\$ 5.767,76	R\$ 5.767,76	R\$ 5.767,76	R\$ 5.767,76	R\$ 3.902,70	R\$ 3.902,70	R\$ 148.819,19
2	FUNDAÇÃO	R\$ 151.829,71	R\$ 65.069,88											R\$ 216.899,59
3	ESTRUTURA		R\$ 89.443,23	R\$ 208.700,87										R\$ 298.144,10
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS			R\$ 20.808,56	R\$ 93.638,54	R\$ 93.638,54								R\$ 208.085,64
5	COBERTURA					R\$ 42.731,38	R\$ 42.731,38							R\$ 85.462,75
6	IMPERMEABILIZAÇÃO						R\$ 13.146,27							R\$ 13.146,27
7	ESQUADRIAS						R\$ 64.524,77	R\$ 64.524,77	R\$ 64.524,77					R\$ 193.574,31
8	REVESTIMENTO DE PAREDE									R\$ 28.613,71	R\$ 28.613,71	R\$ 28.613,71		R\$ 85.841,12
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO							R\$ 43.267,73	R\$ 43.267,73	R\$ 43.267,73				R\$ 129.803,19
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO									R\$ 10.435,87	R\$ 10.435,87			R\$ 20.871,74
11	REVESTIMENTO DE TETO										R\$ 31.783,67			R\$ 31.783,67
12	PINTURA										R\$ 41.516,46	R\$ 41.516,46		R\$ 83.032,93
13	MARMORARIA												R\$ 11.510,33	R\$ 11.510,33
14	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS											R\$ 62.565,81		R\$ 62.565,81
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							R\$ 71.220,89	R\$ 71.220,89					R\$ 142.441,78
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							R\$ 75.648,26	R\$ 75.648,26	R\$ 75.648,26				R\$ 226.944,78
17	CLIMATIZAÇÃO										R\$ 38.713,46	R\$ 38.713,46	R\$ 38.713,46	R\$ 116.140,37
18	DADOS E VOZ												R\$ 8.552,66	R\$ 8.552,66
19	GASES MEDICINAIS												R\$ 16.028,02	R\$ 16.028,02
20	URBANIZAÇÃO												R\$ 7.351,58	R\$ 7.351,58
21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES												R\$ 5.846,70	R\$ 5.846,70
	PERCENTUAL	9%	10%	11%	5%	7%	6%	12%	12%	8%	7%	8%	4%	100%
	<b>TOTAL</b>	<b>R\$ 199.265,55</b>	<b>R\$ 201.948,94</b>	<b>R\$ 235.277,20</b>	<b>R\$ 99.406,30</b>	<b>R\$ 142.137,68</b>	<b>R\$ 126.170,18</b>	<b>R\$ 260.429,41</b>	<b>R\$ 260.429,41</b>	<b>R\$ 163.733,33</b>	<b>R\$ 156.830,93</b>	<b>R\$ 175.312,14</b>	<b>R\$ 91.905,45</b>	<b>R\$ 2.112.846,52</b>

Augusto César dos Santos Freitas  
Engenheiro Civil - CREA-MG: 348719

Allan Soares Cardoso  
Prefeito Municipal

São Romão, 28 de Março de 2025